

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Голова правління

(посада)

(підпис)

Волосінчук Максим Михайлович

(прізвище та ініціали керівника)

30.04.2014

(дата)

М.П.

Річна інформація емітента цінних паперів за 2013 рік

I. Загальні відомості

- | | |
|------------------------------------|---|
| 1. Повне найменування емітента | Публічне акціонерне товариство "Хмельницьке шляхово-будівельне управління № 56" |
| 2. Організаційно-правова форма | Публічне акціонерне товариство |
| 3. Код за ЄДРПОУ | 03448860 |
| 4. Місцезнаходження | 29016, Хмельницька, ., м. Хмельницький, вул. Західна Окружна, 1 |
| 5. Міжміський код, телефон та факс | (03822) 2-24-15, (03822) 66-49-49 |
| 6. Електронна поштова адреса | shbu-56@emitent.km.ua |

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

- | | | |
|--|--|-----------------------------|
| 1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії | | <u>30.04.2014</u>
(дата) |
| 2. Річна інформація опублікована у | <u>80 (3), Бюлетень "Цінні папери України"</u>
(номер та найменування офіційного друкованого видання) | <u>30.04.2014</u>
(дата) |
| 3. Річна інформація розміщена на власній сторінці в мережі Інтернет | <u>www.roads.km.ua</u>
(адреса сторінки) | <u>30.04.2014</u>
(дата) |

Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	X
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	
5. Інформація про рейтингове агентство	
6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	X
7. Інформація про посадових осіб емітента:	
1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента	X
9. Інформація про загальні збори акціонерів	X
10. Інформація про дивіденди	
11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	X
12. Відомості про цінні папери емітента:	
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облігації емітента	
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери	
5) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду	
13. Опис бізнесу	X
14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	
15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду	X
17. Інформація про стан корпоративного управління	X
18. Інформація про випуски іпотечних облігацій	
19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	
2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду	
3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття	
4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду	
5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року	
20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття	
21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів	
22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів	
23. Основні відомості про ФОН	
24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН	
25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН	
26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН	
27. Правила ФОН	
28. Відомості про аудиторський висновок (звіт)	
29. Текст аудиторського висновку (звіту)	X
30. Річна фінансова звітність	
31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського	X

обліку (у разі наявності)

32. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

33. Примітки

В складі річного звіту відсутні:

3. Відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств - тому що емітент не входить до складу жодних об'єднань.

4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря - тому що в товаристві відсутня посада корпоративного секретаря

5. Інформація про рейтингове агентство - тому що емітент не укладав договорів з рейтинговими агентствами та не проводив рейтингову оцінку.

10. Інформація про дивіденди - тому що дивіденди у звітному періоді не нараховувались та не сплачувались.

12. 2) Інформація про облігації емітента - тому що емітент не здійснював випуск облігацій.

12. 3) Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом - тому що інші цінні папери емітентом не випускались.

12. 4) Інформація про похідні цінні папери, випущені емітентом - тому що похідні цінні папери емітентом не випускались

12. 5) Інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду - тому що емітент протягом звітного періоду не здійснював викуп власних акцій.

14. 4) Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції - тому що емітент не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води та дохід (виручка) від реалізації продукції емітентом за звітний період складає менше, ніж 5 млн. грн.

14. 5) Інформація про собівартість реалізованої продукції - тому що емітент не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води та дохід (виручка) від реалізації продукції емітентом за звітний період складає менше, ніж 5 млн. грн.

15. Інформація про забезпечення боргових цінних паперів - тому що емітент не здійснював випуск боргових цінних паперів.

18. Інформація про випуски іпотечних облігацій - тому що товариство не випускало іпотечні облігації.

19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття.

20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття.

21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів,

22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів - тому що випуск іпотечних облігацій та іпотечних сертифікатів емітент не здійснював.

23.-27 Основні відомості про ФОН, Інформація про випуски сертифікатів ФОН, Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН, Розрахунок вартості чистих активів ФОН, Правила ФОН - тому що Сертифікати ФОН емітентом не випускались.

28. Відомості про аудиторський висновок (звіт) - тому що публічні акціонерні товариства оприлюднюють повний текст аудиторського висновку в табл. 29.

32. Звіт про стан об'єкта нерухомості - тому що цільові облігації емітентом не випускались.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ

Стор. 1

Версія 09.04.08 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХІV

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування	Публічне акціонерне товариство "Хмельницьке шляхово-будівельне управління № 56"
2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)	Виписка ААВ №036796
3. Дата проведення державної реєстрації	29.06.1994
4. Територія (область)*	68000 - Хмельницька
5. Статутний капітал (грн)	4409522,50
6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі	0,000000
7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії	0,000000
8. Середня кількість працівників (осіб)	66
9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД	Будівництво доріг і автострад 42.11, Підготовчі роботи на будівельному майданчику, 43.12, Неспеціалізована оптова торгівля 46.90
10. Органи управління підприємства	Не заповнюють акціонерні товариства
11. Банки, що обслуговують емітента:	
1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	Хмельницьке відділення ПАТ "Банк Національний кредит"
2) МФО банку	320702
3) поточний рахунок	26009084903001
4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті	Підприємство не має поточного рахунка в іноземній валюті.
5) МФО банку	0
6) поточний рахунок	0

* Заповнюється відповідно до Довідника 44 "Перелік та коди територій (областей) України" Системи довідників та класифікаторів.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.04.08 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХІV

Стор. 1

12. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності**

Вид діяльності	Номер ліцензії (дозволу)	Дата видачі	Державний орган, що видав	Дата закінчення дії ліцензії (дозволу)
1	2	3	4	5
ЗДІЙСНЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ У БУДІВНИЦТВІ, ПОВ'ЯЗАНОЇ ІЗ СТВОРЕННЯМ ОБ'ЄКТІВ АРХІТЕКТУРИ	AB595837	23.11.2011	ДЕРЖАВНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА ІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ	23.11.2016
Опис	д/в			

** Інформація щодо кожної ліцензії (дозволу) вводиться тільки в один рядок таблиці.
Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.04.08 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІV

IV. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Держава Україна в особі Фонду державного майна України у Хмельницькій області	02898152	Україна, 29000, Хмельницька, ,, м. Хмельницький, вул. Соборна,75	0,000000
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт *		Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Ставчанська Галина Іванівна	д/в, д/в, 01.01.2001, д/в		99,943150
163 акціонери - фізичні особи	д/в, д/в, 01.01.2001, д/в		0,056850
Усього			100,000000

* Заповнювати не обов'язково

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ Версія 09.04.08 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІV

Стор. 1

V. Інформація про посадових осіб емітента

1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

1) посада	Голова правління
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Волосінчук Максим Михайлович
3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	НВ, 033315, 15.01.2002, Хмельницьким МВ УМВС України в Хмельницькій області
4) рік народження**	0
5) освіта**	0
6) стаж керівної роботи (років)**	0
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	Інженер 1-ої категорії відділу якості, технічного контролю та нових технологій
8) дата обрання та термін, на який обрано	04.06.2013, Не визначено
9) опис	В 2013 році особу було призначено на посаду згідно рішення позачергових загальних зборів акціонерів (протокол від 07-08 серпня 2013р.) Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Повноваження посадової особи згідно Статуту Товариства. Посадова особа не дала згоди на розголошення персональних даних та відомостей про розмір винагороди.
1) посада	Голова Наглядової ради
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Кримський Святослав Степанович
3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	НА, 183841, 12.11.1996, Нетішинським МВ УМВС України в Хмельницькій області
4) рік народження**	0
5) освіта**	д/н
6) стаж керівної роботи (років)**	0
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	Пенсіонер
8) дата обрання та термін, на який обрано	08.08.2013, 31.12.2015
9) опис	Посадову особу обрано в 2013 році на підставі рішення ЗЗА від 08.08.2013р. Посадова особа не надала згоди на розголошення відомостей про розмір винагороди. Повноваження посадової особи згідно Статуту Товариства. Посадова особа товариства непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.
1) посада	Член Наглядової ради
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Раац Костянтин Валерійович
3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	НА, 896281, 11.11.2000, Волочиським РВ УМВС України в Хмельницькій області
4) рік народження**	0
5) освіта**	д/н
6) стаж керівної роботи (років)**	5
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	директор Філії Товарної біржі "Електронні торги України"
8) дата обрання та термін, на який обрано	08.08.2013, До переобрання
9) опис	В 2013 році особу було призначено на посаду згідно рішення позачергових загальних зборів акціонерів (протокол від 07-08 серпня 2013р.) Посадова особа непогашеної судимості за корисливі

<p>1) посада 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи 3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи 4) рік народження** 5) освіта** 6) стаж керівної роботи (років)** 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав** 8) дата обрання та термін, на який обрано 9) опис</p>	<p>та посадові злочини не має. Повноваження посадової особи згідно Статуту Товариства. Посадова особа не дала згоди на розголошення персональних даних та відомостей про розмір винагороди.</p> <p>Член Наглядової ради Ставчанський Іван Васильович</p> <p>КР, 772514, 14.01.2003, , 1-м відділом ЧМВ УМВС України в Чернівецькій області</p> <p>0 д/н 0 Охоронець Обласної клінічної консультативної клініки. 08.08.2013, До переобрання В 2013 році особу було призначено на посаду згідно рішення позачергових загальних зборів акціонерів (протокол від 07-08 серпня 2013р.) Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Повноваження посадової особи згідно Статуту Товариства. Посадова особа не дала згоди на розголошення персональних даних та відомостей про розмір винагороди.</p>
<p>1) посада 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи 3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи 4) рік народження** 5) освіта** 6) стаж керівної роботи (років)** 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав** 8) дата обрання та термін, на який обрано 9) опис</p>	<p>Голова Ревізійної комісії Заганяч Валерій Миколайович</p> <p>НА, 420468, 20.01.1998, Хмельницьким МУ УМВС України в Хмельницькій області</p> <p>0 д/н 24 Союзу промисловців і підприємців Хмельницької області. 08.08.2013, До переобрання В 2013 році особу було призначено на посаду згідно рішення позачергових загальних зборів акціонерів (протокол від 07-08 серпня 2013р.) Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Повноваження посадової особи згідно Статуту Товариства. Посадова особа не дала згоди на розголошення персональних даних та відомостей про розмір винагороди.</p>
<p>1) посада 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи 3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи 4) рік народження** 5) освіта** 6) стаж керівної роботи (років)** 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав** 8) дата обрання та термін, на який обрано 9) опис</p>	<p>Член Ревізійної комісії Зведенюк Олександр Павлович</p> <p>НА, 365296, 10.07.1997, Ізяславським МВ УМВС України в Хмельницькій області</p> <p>0 д/н 0 пенсіонер</p> <p>08.08.2013, До переобрання В 2013 році особу було призначено на посаду згідно</p>

	<p>рішення позачергових загальних зборів акціонерів (протокол від 07-08 серпня 2013р.) Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Повноваження посадової особи згідно Статуту Товариства. Посадова особа не дала згоди на розголошення персональних даних та відомостей про розмір винагороди.</p>
1) посада	Член Ревізійної комісії
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Ставчанський Ігор Іванович
3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	д/н, 0, 01.01.2001, д/н
4) рік народження**	0
5) освіта**	д/н
6) стаж керівної роботи (років)**	0
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	слюсар КВПіА контрольно-вимірювальних приладів та автоматики ПАТ "Чернівецький олійно-жировий комбінат". 08.08.2013, До переобрання
8) дата обрання та термін, на який обрано	В 2013 році особу було призначено на посаду згідно рішення позачергових загальних зборів акціонерів (протокол від 07-08 серпня 2013р.) Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Повноваження посадової особи згідно Статуту Товариства. Посадова особа не дала згоди на розголошення персональних даних та відомостей про розмір винагороди.
9) опис	
1) посада	Головний Бухгалтер
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Навроцька Леоніда Володимирівна
3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	НА, 651410, 07.12.1999, Хмельницьким РВ УМВС
4) рік народження**	1965
5) освіта**	Вища
6) стаж керівної роботи (років)**	24
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	МТС "Новатор", головний бухгалтер.
8) дата обрання та термін, на який обрано	07.05.2007, Не визначено
9) опис	Змін по даній посадовій особі в 2013 році не відбувалось. Посадова особа не надала згоди на розголошення відомостей про розмір винагороди. Повноваження посадової особи згідно Статуту Товариства. Посадова особа товариства непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ Версія 09.04.08 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХІV

2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Голова правління	Волосінчук Максим Михайлович	НВ, 033315, 15.01.2002, Хмельницьким МВ УМВС України в Хмельницькій області	0	0,000000	0	0	0	0
Голова Наглядової ради	Кримський Святослав Степанович	НА, 183841, 12.11.1996, Нетішинським МВ УМВС України в Хмельницькій області	0	0,000000	0	0	0	0
Член Наглядової ради	Раац Костянтин Валерійович	НА, 896281, 11.11.2000, Волочеським РВ УМВС України в Хмельницькій області	0	0,000000	0	0	0	0
Член Наглядової ради	Ставчанський Іван Васильович	КР, 772514, 14.01.2003, , 1-м відділом ЧМВ УМВС України в Чернівецькій області	0	0,000000	0	0	0	0
Голова Ревізійної комісії	Заганяч Валерій Миколайович	НА, 420468, 20.01.1998, Хмельницьким МУ УМВС України в Хмельницькій області	0	0,000000	0	0	0	0
Член Ревізійної комісії	Зведенюк Олександр Павлович	НА, 365296, 10.07.1997, Ізяславським МВ УМВС України в Хмельницькій області	0	0,000000	0	0	0	0
Член Ревізійної комісії	Ставчанський Ігор Іванович	д/н, 0, 01.01.2001, д/н	0	0,000000	0	0	0	0
Головний Бухгалтер	Навроцька Леоніда Володимирівна	НА, 651410, 07.12.1999, Хмельницьким РВ УМВС	0	0,000000	0	0	0	0
Усього			0	0,000000	0	0	0	0

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних.
Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.04.08 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХІV

VI. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи*	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт**		Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Ставчанська Галина Іванівна	КР, 483155, 22.10.1999, Ленінським РВ УМВС України в Чернівецькій області		87214376	98,893220	87214376	0	0	0
Усього			87214376	98,893220	87214376	0	0	0

* Зазначається: "фізична особа", якщо фізична особа не дала згоди на розкриття прізвища, ім'я, по батькові.

** Не обов'язково для заповнення.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ Версія 09.04.08 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІV

Стор. 1

VII. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів (*)	чергові	позачергові
		X
Дата проведення	11.12.2013	
Кворум зборів **	99,960000	
Опис	<p>1.Про надання згоди на укладення/затвердження Договорів (додаткових договорів) з АТ «БРОКБІЗНЕСБАНК» та уповноваження голови правління на підписання додаткових договорів до кредитного договору та договорів забезпечення</p> <p>Перелік питань порядку денного затверджений рішенням наглядової ради Товариства. Інших пропозицій щодо формування порядку денного від акціонерів не поступало.</p> <p>По всіх питаннях порядку денного прийнято позитивні рішення.</p>	

Вид загальних зборів (*)	чергові	позачергові
		X
Дата проведення	07.08.2013	
Кворум зборів **	99,950000	
Опис	<p>1.Про обрання голови загальних зборів та секретаря загальних зборів акціонерів.</p> <p>2. Про прийняття рішення про припинення повноважень голови та членів Наглядової ради;</p> <p>3. Про обрання голови Наглядової ради і членів Наглядової ради;</p> <p>4. Про прийняття рішення про припинення повноважень голови та членів Ревізійної комісії;</p> <p>5. Про обрання голови Ревізійної комісії і членів Ревізійної комісії.</p> <p>6. Про надання згоди на укладення/затвердження Договорів (додаткових договорів) з АТ «БРОКБІЗНЕСБАНК» та уповноваження голови правління на підписання додаткових договорів до кредитного договору та договорів забезпечення.</p> <p>Перелік питань порядку денного затверджений рішенням наглядової ради Товариства. Інших пропозицій щодо формування порядку денного від акціонерів не поступало.</p> <p>По всіх питаннях порядку денного прийнято позитивні рішення.</p>	

Вид загальних зборів (*)	чергові	позачергові
	X	
Дата проведення	20.03.2013	
Кворум зборів **	98,890000	
Опис	<p>1.Про обрання лічильної комісії, голови і секретаря загальних зборів акціонерів</p> <p>2.Звіт Правління про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2012 рік.</p> <p>3.Звіт Наглядової ради Товариства за підсумками роботи Товариства у 2012 році.</p> <p>4.Звіт Ревізійної комісії за підсумками роботи Товариства у 2012 році.</p> <p>5.Затвердження річного звіту і балансу Товариства за</p>	

	<p>2012 рік.</p> <p>6. Про розподіл прибутку (покриття збитків) товариства за підсумками роботи у 2012 році.</p> <p>7. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Наглядової ради, звіту Правління, звіту Ревізійної комісії.</p> <p>8. Затвердження договорів укладених в ході поточної фінансово-господарської діяльності за звітний період.</p> <p>9. Попереднє схвалення значних правочинів, які можуть вчинятись товариством до 23.04.2014 р. із зазначенням характеру правочинів та їх граничної вартості.</p> <p>10. Затвердження основних напрямків діяльності на 2013 рік.</p> <p>Перелік питань порядку денного затверджений рішенням наглядової ради Товариства. Інших пропозицій щодо формування порядку денного від акціонерів не поступало.</p> <p>По всіх питаннях порядку денного прийнято позитивні рішення.</p>
--	---

* Поставити помітку 'X' у відповідній графі.

** У відсотках до загальної кількості голосів відповідно до статуту товариства.
Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.04.08 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІV

ІХ. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Публічне акціонерне товариство "Брокбізнесбанк"
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Код за ЄДРПОУ	19357489
Місцезнаходження	Україна, 03057, м. Київ, ., м. Київ, просп. Перемоги
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АД №075853
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	17.10.2012
Міжміський код та телефон	044 206-29-22
Факс	044 206-29-22
Вид діяльності	Юридична особа, яка здійснює професійну депозитарну діяльність зберігача цінних паперів.
Опис	Здійснює професійну депозитарну діяльність зберігача цінних паперів.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Приватна аудиторська фірма "Аудит - Поділля"
Організаційно-правова форма	Приватне підприємство
Код за ЄДРПОУ	32179801
Місцезнаходження	Україна, 29000, Хмельницька, ., м. Хмельницький, пр. Миру, 101/А, кім.210
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	3069
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	31.10.2002
Міжміський код та телефон	0382 71-50-07
Факс	0382 71-50-07
Вид діяльності	Юридична особа, яка здійснює професійну аудиторську діяльність.
Опис	Здійснює підтвердження достовірності фінансової звітності емітента за 2013 рік.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Код за ЄДРПОУ	30370711
Місцезнаходження	Україна, 01001, м. Київ, ., м. Київ, вул. Б. Грінченка, 3
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ № 581322
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	25.05.2011
Міжміський код та телефон	044-377-70-16
Факс	044-279-12-49
Вид діяльності	Юридична особа, яка здійснює професійну депозитарну діяльність депозитарію іменних цінних паперів.
Опис	В депозитарії ПАТ "НДУ" депоновано глобальний сертифікат випуску цінних паперів емітента.

Х. Відомості про цінні папери емітента

1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
20.08.2010	51/22/1/10	Хмельницьке ТУ ДКЦПФР	UA4000084776	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	0,05	88190450	4409522,50	100,000000
Опис	Торгівля цінними паперами емітента на організованих внутрішніх та зовнішніх ринках не здійснюється. Цінні папери емітента не проходили процедуру лістингу/делістингу. Додаткова емісія не здійснювалася.								

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.04.08 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІV

Стор. 1

XI. Опис бізнесу

Важливі події розвитку (у тому числі злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ)

З метою прискорення реконструкції і капітального ремонту доріг, а також покращення експлуатаційної якості доріг загальнодержавного і республіканського значення, згідно наказу Міністерства автомобільного транспорту і шосейних доріг України від 06.06.1968р. за №406 і 1969 році було створено шляхово-будівельне управління №51, яке 07.12.93р. переіменоване в "Хмельницьке шляхово-будівельне управління №56". Відповідно до наказу Мінтрансу України від 27.06.94р. за № 325 шляхом корпоратизації було створено ВАТ "Хмельницьке шляхово-будівельне управління №56". 05.09.2011 ВАТ "Хмельницьке шляхово-будівельне управління №56" відповідно до вимог Закону України "Про акціонерні товариства" переіменовано у ПАТ "Хмельницьке шляхово-будівельне управління №56"

Організаційна структура емітента, дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи із зазначенням найменування та місцезнаходження, ролі та перспектив розвитку, зміни в організаційній структурі відповідно до попередніх звітних періодів

ПАТ "Хмельницьке ШБУ №56" складається з трьох окремих ділень по виконанню будівельних робіт на лінії, ремонтної майстерні підприємства, 2-х асфальто-бетонних заводів. Ремонтна майстерня проводить ремонти на ділянках. Асфальто-бетонні заводи готують сировину, дорожньо-будівельні матеріали для застосування на будівельних ділянках.

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб), середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб), чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб), фонду оплати праці. Крім того, зазначаються факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року. Зазначається кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам емітента

Середньооблікова чисельність працівників - 66 осіб. Фонд оплати праці - 1308 тис.грн.

Належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств, найменування та місцезнаходження об'єднання, зазначаються опис діяльності об'єднання, функції та термін участі емітента у відповідному об'єднанні, позиції емітента в структурі об'єднання

Підприємство не належить до жодних об'єднань.

Спільна діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами, при цьому вказуються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік по кожному виду спільної діяльності

Підприємство не проводить спільної діяльності з іншими організаціями.

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій

Пропозиції щодо реорганізації емітента з боку третіх осіб не надходили.

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

Облікова політика ведеться у відповідності з прийнятими національними стандартами бухгалтерського обліку та згідно до вимог Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні". Знос основних засобів нараховується із застосуванням звичайних квартальних норм амортизаційних відрахувань до основних засобів всіх груп. Сировина, матеріали, готова продукція відображається в обліку і звітності за їх фактичною собівартістю.

Основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, за рахунок продажу яких емітент отримав 10 або більше відсотків доходу за звітний рік, у тому числі обсяги виробництва (у натуральному та грошовому виразі), середньореалізаційні ціни, суму виручки, окремо надається інформація про загальну суму експорту, а також частку експорту в загальному обсязі продажів, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його становище на ринку; інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків у загальному обсязі постачання, у разі якщо емітент здійснює свою діяльність у декількох

країнах, необхідно зазначити ті країни, у яких емітентом отримано 10 або більше відсотків від загальної суми доходів за звітний рік

ПАТ "Хмельницьке ШБУ №56" надає послуги по будівництву, капітальному ремонту, реконструкції доріг, площадок, тротуарів. Виготовляє асфальто-бетонні суміші різних марок.

Основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування
Значних придбань та відчуження активів за останні п'ять років не було. Підприємство не планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з її господарською діяльністю.

Правочини з власниками істотної участі, членами наглядової ради або членами виконавчого органу, афілійованими особами, зокрема всі правовини, укладені протягом звітного року між емітентом або його дочірніми/залежними підприємствами, відокремленими підрозділами, з одного боку, і власниками істотної участі, членами наглядової ради або членами виконавчого органу, з іншого боку. За цими правовинами зазначаються: дата, сторони правочину, його зміст, сума, підстава укладання та методика ціноутворення, застосована емітентом для визначення суми правочину та за необхідності інша інформація

д/н

Основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правовини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, у тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогностичні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення

Ступінь використання основних засобів - 100% Спосіб утримання активів - використовуються у процесі надання послуг та для здійснення адміністративних та соціально-культурних функцій. Утримання активів не призводить до жодних негативних екологічних наслідків. Місцезнаходження основних засобів - за адресою Товариства.

Проблеми, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень

Основним фактором, що впливає на фінансовий стан підприємства є фіскальна система оподаткування.

Факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства

За звітний період штрафи на Товариство не накладались, компенсації за порушення законодавства не виплачувались.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

Фінансування діяльності підприємства відбувається за рахунок власних коштів, яких у підприємства не вистачає внаслідок відсутності платоспроможних замовників. За оцінками фахівців для покращення фінансового стану є безперервна робота, пошук нових замовників, погашення заборгованості.

Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів

Товариство не має укладених, але не виконаних договорів, тому інформація про очікувані прибутки від виконання цих договорів відсутня.

Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)

Збільшувати виробництво шляхово-будівельних робіт, а також надавати послуги приватним підприємствам та фізичним особам.

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік

Товариство не здійснює і не планує здійснювати дослідження та розробки, витрати на дослідження та розробки за звітний період відсутні.

Судові справи, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи

(дата відкриття провадження у справі, сторони, зміст та розмір позовних вимог, найменування суду, в якому розглядається справа, поточний стан розгляду). У разі відсутності судових справ про це зазначається

д/н

Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі за наявності інформація про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвесторами фінансового стану та результатів діяльності емітента, відсутня.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.04.08 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІV

Стор. 1

XII. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби, всього (тис. грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1	3	4	5	6	7	8
1. Виробничого призначення:	3349	3332	0	0	3349	3332
будівлі та споруди	1550	1840	0	0	1550	1840
машини та обладнання	988	854	0	0	988	854
транспортні засоби	814	635	0	0	814	635
інші	-3	3	0	0	-3	3
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0		0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	3349	3332	0	0	3349	3332

Опис

Ступінь зносу основних фондів на кінець 2013 року становить 66,77 %.

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
1	2	3
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн.)	-10229	-5560
Статутний капітал (тис. грн.)	4410	4410
Скоригований статутний капітал (тис. грн.)	4410	4410

Опис

Вартість чистих активів розрахована за даними Балансу як різниця балансової вартості активів та всіх видів зобов'язань і забезпечень, відображених в Балансі. Розрахунок проведено з урахуванням вимог Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерного товариства, схвалених рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 р.

Висновок

Статутний капітал перевищує розрахункову вартість чистих активів на 14639 тис.грн. Скоригований статутний капітал перевищує розрахункову вартість чистих активів на 14639 тис.грн. Порушені вимоги частини третьої статті 155 Цивільного кодексу України. Вимагається зменшення статутного капіталу.

3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	5784,00	X	X
у тому числі:				
Фінансовий кредит	25.02.2008	5784,00	20,000000	31.12.2016
Зобов'язання за цінними паперами	X	0,00	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0,00	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0,00	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним	X		X	X

випуском):				
за векселями (всього)	X	0,00	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0,00	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0,00	X	X
Податкові зобов'язання	X	35,00	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0,00	X	X
Інші зобов'язання	X	16939,00	X	X
Усього зобов'язань	X	22758,00	X	X
Опис	д/в			

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.04.08 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІV

Стор. 1

XIV. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом періоду

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про інформацію) у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	Вид інформації
1	2	3
20.03.2013	20.03.2013	Відомості про проведення загальних зборів
04.06.2013	05.06.2013	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента
06.07.2013	06.07.2013	Відомості про проведення загальних зборів
17.07.2013	17.07.2013	Відомості про проведення загальних зборів
08.08.2013	30.09.2013	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента
08.08.2013	09.08.2013	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента
30.09.2013	30.09.2013	Спростування
07.11.2013	07.11.2013	Відомості про проведення загальних зборів

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.04.08 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІV

Стор. 1

XVI. Текст аудиторського висновку (звіту)

Найменування аудиторської фірми (П.І.Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	Приватна аудиторська фірма "Аудит - Поділля"
Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки* платника податків - фізичної особи)	32179801
Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	29015, м. Хмельницький, пр. Миру, 101/А, кім.210
Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	3069 31.10.2002
Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів**	

* Зазначаються серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті).

** Заповнюється емітентами – професійними учасниками ринку цінних паперів.

**ХОМАДИТОРСЬКИЙ ВИСНОВОК
(ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА)**
щодо фінансової звітності публічного акціонерного товариства «Хмельницьке шляхово-будівельне управління №56»
станом на 31 грудня 2013 року

Адресат:

Акціонерам та керівництву Публічного акціонерного товариства «Хмельницьке шляхово-будівельне управління №56», Національній комісії з цінних паперів та фондового ринку України

Звіт щодо фінансової звітності ЗА МСФЗ

Основні відомості про емітента

Публічне акціонерне товариство «Хмельницьке шляхово-будівельне управління №56» засноване відповідно до Наказу міністерства транспорту України № 325 від 27.06.1994 року шляхом перетворення державного підприємства «Хмельницького ШБУ – 56» у Відкрите акціонерне товариство відповідно до Указу Президента України «Про корпоратизацію підприємств» від 15.06.1993 р. Зареєстровано в Хмельницькій міській раді 3 січня 1995 р.; свідоцтво №03448860. Місцезнаходження емітента: м. Хмельницький, вул. Західна Окружна, 1. Підприємство зареєстроване Виконавчим комітетом хмельницької міської ради 29.06.1994 р. за №1673120000000056. Нова редакція статуту ПАТ «Хмельницьке шляхово-будівельне управління №56» затверджена на загальних зборах акціонерів протоколом №1 від 29.04.2011 р. Власниками підприємства є фізичні особи. Особами, що мають 10 і більше відсотків акцій є фізична особа-резидент – 98,8933%;

Предметом діяльності товариства є:

будівництво доріг, аеродромів та улаштування поверхні спортивних споруд;

добування глини та каоліну;

будівництво будівель;

роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах без переваги продовольчого асортименту;

функціонування інфраструктури автомобільного та міського транспорту;

інші види оптової торгівлі;

інші види діяльності згідно з чинним законодавством.

Основні відомості про проведення аудиту

Згідно з договором на проведення аудиту (аудиторської перевірки) №5-аудит від 10 лютого 2014 року між ПАФ "Аудит-Поділля" та ПАТ «Хмельницьке шляхово-будівельне управління №56» про достовірність та повноту фінансової звітності, нами здійснено аудиторську перевірку фінансово-господарської діяльності за період з 01.01.2013 по 31.12.2013 року.

Перевірка проводилась у відповідності до Законів України "Про аудиторську діяльність", "Про цінні папери та фондовий ринок", "Про акціонерні товариства", Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг, зокрема МСА 700, 705 та інших стандартів, що стосуються підготовки аудиторського висновку, Вимог до аудиторського висновку при розкритті інформації емітентами

цінних паперів, затверджених Рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку 29.09.2011 р. № 1360.

Ми провели аудит фінансової звітності ПАТ «Хмельницьке шляхово-будівельне управління №56», що додається, яка складається з балансу станом на 31.12.2013 року та відповідних звітів про фінансові результати, рух грошових коштів та власний капітал за рік, який закінчився цією датою, а також з стислого викладу суттєвих принципів облікової політики та інших приміток. Першу фінансову звітність було складено управлінським персоналом із використанням вимог МСФЗ 1 “Перше застосування МСФЗ”, які передбачають відповідне розкриття порівняльної інформації.

Відповідальність управлінського персоналу за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання цієї фінансової звітності відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності. Управлінський персонал також несе відповідальність за такий внутрішній контроль, який він визначає потрібним для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень унаслідок шахрайства або помилки.

Відповідальність аудитора

Нашою відповідальністю є висловлення думки щодо цієї фінансової звітності на основі результатів проведеного нами аудиту. Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг. Ці стандарти вимагають від нас дотримання етичних вимог, а також планування й виконання аудиту для отримання достатньої впевненості, що фінансові звіти не містять суттєвих викривлень.

Аудит передбачає виконання аудиторських процедур для отримання аудиторських доказів стосовно сум та розкриттів у фінансовій звітності. Вибір процедур залежить від судження аудитора, включаючи оцінку ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилок. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядає заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання суб’єктом господарювання фінансової звітності з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб’єкта господарювання. Аудит включає також оцінку відповідності використаних облікових політик, прийнятність облікових оцінок, виконаних управлінським персоналом, та оцінку загального подання фінансової звітності.

Ми вважаємо, що отримали достатні і належні аудиторські докази для висловлення нашої думки.

Підстава для висловлення умовно-позитивної думки

Ми не спостерігали за проведенням інвентаризації наявних запасів і основних засобів товариства станом на 31.12.2013 р., оскільки ця дата передувала нашому призначенню аудитором підприємства. Однак на підприємстві цю процедуру виконувала інвентаризаційна комісія, якій висловлено довіру, згідно вимог МСА. Аудитором були виконані процедури, які обґрунтовують думку, що активи та зобов’язання наявні. У результаті проведення аудиту встановлено, що у фінансовому звіті не розкрито інформацію про резерв сумнівних боргів, забезпечення витрат на відшкодування наступних (майбутніх) витрат на виплату відпусток працівникам та інших забезпечень. Резерв сумнівних боргів у 2013 році не нараховувався.

Умовно-позитивна думка

На нашу думку, за винятком впливу питань, про які йдеться у попередньому параграфі, фінансова звітність відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан ПАТ “Хмельницьке ШБУ-56” станом на 31 грудня 2013 року, його фінансові результати і рух грошових коштів за рік, що закінчився на цю дату відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності. Фінансова звітність за рік, що закінчився 31 грудня 2013 року, підготовлена відповідно до вимог усіх міжнародних стандартів фінансової звітності, які є чинними станом на 31.12.2013 року.

Звіт щодо вимог інших законодавчих та нормативних актів

Розкриття інформації за видами активів

Загальний стан бухгалтерського обліку на підприємстві

Бухгалтерський облік в акціонерному товаристві ведеться у відповідності до Міжнародних стандартів фінансової звітності та згідно з вимогами Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» №996-ХІУ від 16.07.1999 р.

Бухгалтерський облік товариства комп’ютеризований.

Первинні документи з обліку фінансово-господарської діяльності складені на типових формах затверджених Міністерством статистики України. Господарські операції в первинних документах відображаються у відповідності до нормативних актів про документи та документообіг в бухгалтерському обліку, затвердженими Міністерством Фінансів України.

Відповідальність за початкові залишки у Балансі підприємства, на якому проводиться аудиторська перевірка, покладається на управлінський персонал ПАТ «Хмельницьке ШБУ-56». Фінансова звітність складається своєчасно. Перевіркою встановлено незмінність ведення бухгалтерського обліку згідно з методами встановленими МСФЗ.

Облік необоротних активів

Необоротні активи ПАТ «Хмельницьке шляхово-будівельне управління №56» складаються з основних засобів. За даними фінансової звітності підприємства станом на 31.12.2013 р. на балансі обліковувалися такі основні засоби за первісною вартістю (табл. 1).

Таблиця 1

Рахунок

31.12.2013 р.

(тис. грн.)

Рахунок

Назва

10

Разом основні засоби, у тому числі:

11440

103

Будинки та споруди

4355

104

Машини та обладнання

3201

105

Транспортні засоби

3808

106

Інструменти, прилади та інвентар

42

109

Інші основні засоби

34

Сума зносу основних засобів станом на 31.12.2013 р. становить 8108 тис. грн., залишкова вартість складає 3332 тис. грн. Накопичена амортизація складає 70,87% первісної вартості. Нарахування амортизації на основні засоби здійснюється прямолінійним методом. У 2013 році переоцінка основних засобів не проводилась. На нашу думку, дані фінансової звітності підприємства відповідають даним реєстрів аналітичного та синтетичного обліку основних засобів підприємства та первинним документам, наданим на розгляд аудиторам. Ступінь розкриття інформації про основні засоби в усіх суттєвих аспектах відповідає вимогам МСФЗ.

Облік запасів

Балансова вартість запасів ПАТ «Хмельницьке шляхово-будівельне управління №56» у розрізі окремих класифікаційних груп наведена в табл. 2.

Таблиця 2

№

Група

На 31.12.2013 р. (тис. грн.)

1

Виробничі запаси

4094

2

Готова продукція

312

Разом

4406

Облік запасів проводився згідно з МСБО 2 “Запаси”. При вибутті запасів їх оцінка здійснювалась за методом собівартості перших за часом надходження запасів (ФІФО). Протягом звітного періоду на підприємстві забезпечувалась незмінність визначених методів вибуття запасів. Одиницею бухгалтерського обліку запасів є найменування запасів або однорідна група запасів (вид). На нашу думку, склад запасів, достовірність і повнота їх оцінки, а також ступінь розкриття інформації про них в усіх суттєвих аспектах відповідають вимогам МСФЗ. Облік коштів і розрахунків

Облік касових операцій ведеться у відповідності з вимогами Положення “Про ведення касових операцій у національній валюті України”, затвердженого постановою Правління НБУ № 637 від 15.12.2004 р. зі змінами та доповненнями. Облік здійснення безготівкових розрахунків здійснюється підприємством відповідно до вимог Інструкції “Про безготівкові розрахунки в національній валюті в Україні”, затвердженою Постановою Правління НБУ від 21.01.2004 № 22.

Залишки грошових коштів та їх еквівалентів складають 729 тис. грн..

Облік фінансових активів

Первісна вартість та подальша оцінка фінансових активів визначена на підставі МСФЗ 7 “Фінансові інструменти: розкриття інформації”, МСФЗ 9 “Фінансові інструменти” та МСБО 32 “Фінансові інструменти: подання”.

Станом на 31.12.2013 р. на балансі товариства інвестиції не обліковуються.

На базі даних стандартів було проведено узагальнення інформації щодо дебіторської заборгованості та розкриті основні позиції.

Поточна дебіторська заборгованість за виданими авансами станом на 31.12.2013 р. становила 291 тис. грн., за товари, роботи і послуги – 3666 тис. грн., інша поточна дебіторська заборгованість – 101 тис. грн.

Розкриття інформації за зобов’язаннями.

Поточні і довгострокові зобов’язання і забезпечення

Визнання, облік та оцінка поточних зобов’язань здійснювались відповідно до МСФЗ 7 “Фінансові інструменти: розкриття інформації”, МСФЗ 9 “Фінансові інструменти” та МСБО 32 “Фінансові інструменти: подання”.

Поточні зобов’язання відображаються в балансі за сумою погашення. Погашення зобов’язання здійснюється шляхом сплати кредиторів грошових коштів або надання послуг в рахунок одержаного авансу від покупця.

Сума поточної кредиторської заборгованості ПАТ «Хмельницьке шляхово-будівельне управління №56» станом на 31.12.2013 р. наведена у табл. 6.

Таблиця 6

Класифікація

На 31.12.2013 р.,

тис. грн.

1. Короткострокові кредити банків

1321

2. Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги

10059

3. Кредиторська заборгованість за одержаними авансами

384

3. Кредиторська заборгованість з бюджетом

35

4. Кредиторська заборгованість з оплати праці

38

5. Інші поточні зобов’язання

5137

Разом поточна кредиторська заборгованість

16974

Довгострокові зобов’язання згідно з балансом підприємства станом на 31.12.2013 р. складають 5784 тис. грн. і відносяться до довгострокового банківського кредиту згідно з кредитним договором №01/245-2008 від 25.02.2008 р. з АТ «Брокбізнесбанк».

На нашу думку, склад зобов’язань підприємства, достовірність і повнота їх оцінки в цілому та ступінь розкриття інформації про них в усіх суттєвих аспектах відповідають вимогам МСФЗ та наказу про облікову політику.

Облік доходів і фінансових результатів

Облік реалізації готової продукції, робіт та послуг на підприємстві ведеться відповідно до МСБО 18 “Дохід”, згідно з яким дохід визнається тільки, коли є ймовірність надходження до суб’єкта господарювання економічних вигід, пов’язаних з операцією.

Відображення доходів у бухгалтерському обліку здійснюється на підставі актів наданих послуг, накладних. За результатами аудиторської перевірки встановлено, що дані, відображені в оборотно-сальдових відомостях, наданих аудиторам стосовно доходів підприємства за 2013 р. відповідають первинним документам.

Згідно з даними обліку та звітності величина чистого доходу (виручки) від реалізації підприємства у 2013 р. склала 12328 тис. грн.

Інші операційні доходи товариства у 2013 р. склали 704 тис. грн.

Інші фінансові доходи товариства у 2013 р. склали 4 тис. грн.

За період з 1 січня по 31 грудня 2013 року збиток згідно даних бухгалтерського обліку становить 5055 тис. грн.

Таким чином, сума непокритого збитку станом на 31.12.2013 становить 14639 тис. грн.

Облік витрат виробництва та обігу

Облік витрат виробництва та обігу, порядок розподілу загальновиробничих витрат ПАТ "Хмельницьке ШБУ-56" за 2013 рік проводився у відповідності з Концептуальною основою складання та подання фінансових звітів, МСБО 2 "Запаси".

Облік витрат підприємства здійснюється на підставі таких первинних документів: актів виконаних робіт, накладних, рахунків-фактур, відомостей нарахування заробітної плати тощо. Регістрами обліку витрат підприємства є відомості обліку по окремих субрахунках витрат.

За результатами аудиторської перевірки встановлено, що дані, відображені в оборотно-сальдових відомостях, наданих аудиторам, стосовно витрат підприємства за 2013 р. відповідають первинним документам і даним фінансової звітності.

Склад і структура витрат за елементами за 2013 р. наведена в табл. 7.

Таблиця 7

№

Назва складових витрат

Рахунок

Сума, тис. грн.

1

Матеріальні витрати

80

12009

2

Витрати на оплату праці

81

1308

3

Відрахування на соціальні заходи

82

485

4

Амортизація

83

448

5

Інші операційні витрати

84

3909

Разом витрат

18159

Склад і структура витрат підприємства за 2013 р. наведена в таблиці 8.

Таблиця 8

№

Назва складових витрат

Рахунок

Сума, тис. грн.

1

Собівартість реалізованих послуг

90

11692

2

Адміністративні витрати

92

1163

3

Інші витрати операційної діяльності

94

3816

4

Фінансові витрати

95

1369

5

Інші витрати
97
51
Разом витрат
18091

На нашу думку, склад витрат підприємства, достовірність і повнота їх оцінки в цілому та ступінь розкриття інформації про них в усіх суттєвих аспектах відповідають вимогам МСФЗ та наказу про облікову політику.

Відомості про власний капітал
Перевіркою встановлено, що статутний капітал відповідає установчим документам та даним бухгалтерського обліку. Розмір та структура власного капіталу наведені в табл. 4.

Таблиця 4
Рахунок
31.12.2013 р.
(тис. грн.)
Рахунок
Назва

40
Статутний капітал
4410
44
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)
-14639
Разом
-10229

Розмір визначеного і сплаченого статутного капіталу товариства становить 4410 тис. грн. У Статутний капітал товариства складається із 88190450 простих іменних акцій вартістю 0,05 грн. кожна. Акції товариства існують в бездокументарній формі. У 2013 р. змін у складі статутного капіталу не відбувалось.

Аналітичний облік по рахунку 40 «Статутний капітал» ведеться відповідно до «Інструкції про застосування плану рахунків бухгалтерського обліку активів, капіталу, зобов'язань і господарських операцій підприємств і організацій», затвердженої наказом Міністерства фінансів України від 30.11.1999 р. №291.

Протягом 2013 року резервний капітал не створювався.

На нашу думку, склад власного капіталу підприємства, достовірність і повнота його оцінки в цілому та ступінь розкриття інформації про нього в усіх суттєвих аспектах відповідає вимогам чинного законодавства та наказу про облікову політику.

Відповідність вартості чистих активів вимогам законодавства

Згідно Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств, затверджених рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 р. № 485, станом на 31.12.2013 року чисті активи ПАТ «Хмельницьке шляхово-будівельне управління №56» складають, тис. грн. (таблиця 5):

Таблиця 5
№ п/п
Показник
Значення показника
1
Активи
в т.ч.:

- необоротні активи
3332

- оборотні активи
9197
2.
Зобов'язання
в т.ч.:

- довгострокові зобов'язання
5784

- поточні зобов'язання

16974

3

Чисті активи

в т.ч.:

-10229

3.1

- статутний капітал

4410

3.2

- непокриті збитки

-14639

4

Перевищення вартості чистих активів ПАТ «Хмельницьке шляхово-будівельне управління №56» над розміром статутного капіталу (ряд. 3 – ряд. 3.1)

-14639

5

Співвідношення вартості чистих активів ПАТ «Хмельницьке шляхово-будівельне управління №56» і розміру статутного капіталу (ряд. 3 / ряд. 3.1)

-2,31

На нашу думку, вартість чистих активів акціонерного товариства станом на 31.12.2013 року складає -10229 тис. грн., що є меншим за розмір зареєстрованого статутного капіталу на 14639 тис. грн., що не відповідає вимогам ст. 155 Цивільного кодексу України.

Аналіз платоспроможності та фінансової стабільності ПАТ «Хмельницьке шляхово-будівельне управління №56» станом на 31.12.2013 р.

На підставі отриманих облікових даних фінансовий стан ПАТ «Хмельницьке шляхово-будівельне управління №56» характеризується такими показниками:

Таблиця 9

Показник

31.12.

2012 р.

31.12.

2013 р.

Граничне значення

1. Аналіз ліквідності підприємства

1.1. Коефіцієнт абсолютної ліквідності

0,001

0,043

0,25-0,5

1.2. Коефіцієнт швидкої ліквідності

0,18

0,28

0,6-0,8

1.3. Коефіцієнт загальної ліквідності

0,86

0,54

1,0-2,0

1.4. Чистий оборотний капітал, тис. грн.

-916,00

-7777,00

>0, збільшення

2. Аналіз платоспроможності підприємства

2.1. Коефіцієнт платоспроможності (автономії)

-0,58

-0,82

0,25-0,5

2.2. Коефіцієнт забезпеченості власним оборотними засобами

-0,14

-0,46

>0,1

3. Аналіз ділової активності підприємства

3.1. Коефіцієнт оборотності активів

0,74

1,15

збільшення

3.2. Коефіцієнт оборотності кредиторської заборгованості

1,83

1,80

збільшення

3.3. Коефіцієнт оборотності дебіторської заборгованості

6,76

4,70

збільшення

3.4. Коефіцієнт оборотності матеріальних запасів

1,62

2,67

збільшення

3.5. Коефіцієнт оборотності основних засобів

0,60

1,10

збільшення

Аналізуючи показники ліквідності, необхідно зазначити, що коефіцієнт абсолютної ліквідності у 2013 р. дорівнює 0,043, оскільки сума грошових коштів підприємства станом на 31.12.2013 р. є не досить значною. Коефіцієнти швидкої та загальної ліквідності мають не високі значення (відповідно 0,28 і 0,54), оскільки величина оборотних активів менша за суму поточних зобов'язань. Величина чистого оборотного капіталу складає -7777 тис. грн., що негативно характеризує діяльність підприємства, оскільки воно не має власних оборотних активів для розвитку підприємницької діяльності. В цілому динаміка показників ліквідності є негативною.

Аналіз платоспроможності підприємства дає змогу стверджувати, що коефіцієнт платоспроможності зменшився і у 2013 р. склав -0,82. Зменшився коефіцієнт забезпеченості власним оборотними засобами і склав у 2013 р. - 0,46. Показники платоспроможності негативно характеризують діяльність товариства.

Загалом аналіз фінансового стану свідчить про неліквідність і неплатоспроможність товариства, залежність від залучених засобів, погіршення динаміки показників.

Наявність суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом цінних паперів та подається до НКЦПФР разом з фінансовою звітністю

Під час виконання завдання аудитор здійснив аудиторські процедури щодо виявлення наявності суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається акціонерним товариством у відповідності з МСА 720 "Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах, що містять перевірену аудитором фінансову звітність".

В результаті проведення аудиторських процедур нами не було встановлено фактів про інші події, інформація про які б мала надаватись користувачам звітності.

В ході аудиту суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається акціонерним товариством та подається Комісії разом з фінансовою звітністю, не виявлено.

Виконання значних правочинів (10 і більше відсотків вартості товариства за даними останньої річної фінансової звітності) відповідно до Закону України "Про аудиторську діяльність"

В 2013 році значні правочини на товаристві були вчинені (вартість майна або послуг, що є їх предметом, становить від 10 до 25 відсотків вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності), відповідно до ст. 70 Закону України "Про аудиторську діяльність", а саме:

- отримання короткострокового кредиту в сумі 1328 тис. грн. згідно з кредитним договором №01/245-2008 від 25.02.2008 р. з АТ «Брокбізнесбанк» (підтверджуючий документ – банківська виписка від 23.12.2013 р.);

- погашення довгострокового кредиту в сумі 2846 тис. грн. (підтверджуючий документ – платіжне доручення №4 від 10.12.2013 р.);

- переведення боргу в сумі 1370 тис. грн. з ТОВ «Енергоінвестбуд» на ВСК «Шпичинці».

- отримання позики від Міщенко Ю.А. в сумі 926 тис. грн. згідно з банківськими виписками від 18.04.2013 р. на суму 12 тис. грн., 22.04.2013 р. на суму 35 тис. грн., 25.04.2013 р. на суму 31 тис. грн., 26.04.2013 р. на суму 27 тис. грн., 29.04.2013 р. на суму 31 тис. грн., 07.05.2013 р. на суму 79 тис. грн., 20.05.2013 р. на суму 40 тис. грн., 21.05.2013 р. на суму 35 тис. грн., 27.05.2013 р. на суму 15 тис. грн., 31.05.2013 р. на суму 100 тис. грн., 18.06.2013 р. на суму 187 тис. грн., 31.07.2013 р. на суму 40 тис. грн., 05.08.2013 р. на суму 170 тис. грн., 08.08.2013 р. на суму 24 тис. грн., 09.08.2013 р. на суму 100 тис. грн.

- отримання позики від ПП «Аграрна компанія 2004» 3405 тис. грн. згідно з банківськими виписками від 23.09.2013 р. на суму 255 тис. грн., 30.09.2013 р. на суму 310 тис. грн., 04.10.2013 р. на суму 115 тис. грн., 07.10.2013 р. на суму 14 тис. грн., 10.10.2013 р. на суму 66 тис. грн., 18.10.2013 р. на суму 9 тис. грн., 22.10.2013 р. на суму 50 тис. грн., 01.11.2013 р. на суму 125 тис. грн., 07.11.2013 р. на суму 41 тис. грн., 29.11.2013 р. на суму 1325 тис. грн., 06.12.2013 р. на суму 95 тис. грн., 18.12.2013 р. на суму 1000 тис. грн.

Висловлення думки щодо стану корпоративного управління, у тому числі внутрішнього аудиту відповідно до Закону України “Про акціонерні товариства”

У 2013 році стан корпоративного управління ПАТ товариство «Хмельницьке шляхово-будівельне управління №56» частково відповідає вимогам Закону України “Про акціонерні товариства” та Принципам корпоративного управління, затвердженим Рішенням ДКЦПФР № 571 від 11.12.2003 р., оскільки служба внутрішнього аудиту на дату перевірки на підприємстві не створена.

Ідентифікація та оцінка аудитором ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства Під час виконання процедур оцінки ризиків і пов’язаної з ними діяльності для отримання розуміння суб’єкта господарювання та його середовища, включаючи його внутрішній контроль, як цього вимагає МСА 315 “Ідентифікація та оцінка ризиків суттєвих викривлень через розуміння суб’єкта господарювання і його середовища”, аудитор виконав процедури, необхідні для отримання інформації, яка використовуватиметься під час ідентифікації ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства.

Аудитором були здійснені запити до управлінського персоналу, проведені аналітичні процедури та контрольні тести, виконані спостереження та перевірка. Аудитор отримав розуміння зовнішніх чинників діяльності суб’єкта господарювання, структуру його власності та корпоративного управління, структуру та спосіб фінансування, облікову політику, цілі та стратегії і пов’язані з ними бізнес-ризиків, оцінки та огляди фінансових результатів.

Бухгалтерський облік у товаристві відповідає положенням, які зафіксовані у наказі про облікову політику підприємства. Концептуальною основою фінансової звітності є чинні закони та інші нормативно-правові акти України, Міжнародні стандарти фінансової звітності та внутрішні вимоги і положення підприємства.

При проведенні ідентифікації та оцінки аудиторських ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності акціонерного товариства внаслідок шахрайства, відповідно до вимог МСА 240 “Відповідальність аудитора, що стосується шахрайства, при аудиті фінансової звітності”, не виявлено обставин, що свідчать про можливість шахрайства.

Інформація про події, які відбулись у 2013 р. і могли б вплинути на фінансово-господарський стан товариства та безперервність його діяльності

Протягом 2013 року подій, які могли б вплинути на фінансово-господарський стан емітента та призвести до значної зміни вартості його цінних паперів, визначених частиною першою статті Закону України “Про цінні папери та фондовий ринок”, не відбувалося.

Нами було розглянуто, чи існують події або умови, які можуть поставити під значний сумнів здатність суб’єкта господарювання безперервно продовжувати діяльність, оцінені оцінки управлінського персоналу щодо здатності суб’єкта господарювання безперервно продовжувати діяльність згідно з вимог МСА 570 «Безперервність» та визначено, що не існує суттєва невизначеність, що стосується подій або умов, які окремо або в сукупності можуть поставити під значний сумнів здатність суб’єкта господарювання безперервно продовжувати діяльність принаймні 12 місяців від дати фінансової звітності.

Основні відомості про аудиторську фірму

Повна назва : Приватна аудиторська фірма “Аудит - Поділля”;

Код ЄДРПОУ: 32179801;

Місцезнаходження: 29015, м. Хмельницький, пр. Миру, 101/А, кім.210;

Реєстраційні дані: Зареєстроване розпорядженням виконавчого комітету Хмельницької міської Ради Хмельницької області

Номер та дата видачі Свідоцтва про внесення в Реєстр аудиторських фірм та аудиторів, які одноособово надають послуги:

№ 3069 від 31.10.2002 року, продовжено до 06.09.2017 року.

Контактний телефон : 71-50-07, 0-67-999-2567.

електронна адреса: antonina_audit@mail.ru

Дата і номер договору на проведення аудиту: 10.02.2014р. № 5-аудит

Дата початку і дата закінчення проведення аудиту:

10.02.2014 р. – 17.02.2014 р.

Директор

Аудиторської фірми “Аудит-Поділля”

Сертифікат аудитора серія А №005285,

А.Ф. Гуменюк

виданий на підставі рішення Аудиторської Палати
України від 27.06.2002 року. Продовжений до 27.06.2017 року.
Аудиторський висновок (звіт) складено 17 лютого 2014 р.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.04.08 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХІV

Стор. 1

Інформація про стан корпоративного управління

Загальні збори акціонерів

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2011	1	0
2	2012	1	0
3	2013	1	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?

	Так (*)	Ні (*)
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори	X	
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше (запишіть)	д/в	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так (*)	Ні (*)
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків		X

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так (*)	Ні (*)
Підняттям карток	X	
Бюлетенями (таємне голосування)		X
Підняттям рук		X
Інше (запишіть)	д/в	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів?

	Так (*)	Ні (*)
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		
Унесення змін до статуту		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		
Інше (запишіть)	не скликались	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? **ні**
(так/ні) _____

**Органи управління
Який склад наглядової ради (за наявності)?**

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради	3
Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві	0
Кількість представників держави	0
Кількість представників акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій	0
Кількість представників акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій	0

відсотками акцій	
Кількість представників акціонерів – юридичних осіб	0

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх трьох років? **0**

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?

	Так (*)	Ні (*)
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інше (запишіть)	д/в	
Інше (запишіть)	д/в	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря? **ні**
(так/ні)

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так (*)	Ні (*)
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (запишіть)	д/в	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так (*)	Ні (*)
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги	X	
Інше (запишіть)	д/в	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так (*)	Ні (*)
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть)	д/в	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи створено у вашому акціонерному товаристві так, створено ревізійну комісію ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні)

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:

кількість членів ревізійної комісії (осіб) **3**
 скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? **0**

Відповідно до статуту вашого товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів

акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань

(*)

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження річного фінансового звіту, або балансу, або бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження зовнішнього аудитора	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Ні	Так	Ні	Так

* Ставити "так" або "ні" у відповідній клітинці.

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні)

так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні)

так

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

	Так (*)	Ні (*)
Положення про загальні збори акціонерів	X	
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)	X	
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть)	д/в	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства (*)?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних НКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Так	Так	Так	Так	Так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Так	Ні	Так	Так	Так
Інформація про склад органів управління товариства	Так	Так	Так	Так	Так
Статут та внутрішні документи	Ні	Ні	Так	Так	Так
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Ні	Ні	Так	Так	Так
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	Ні	Ні	Ні	Ні	Ні

* Ставити "так" або "ні" у відповідній клітинці.

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні) **так**

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

	Так (*)	Ні (*)
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Який орган приймав рішення про затвердження аудитора?

	Так (*)	Ні (*)
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Виконавчий орган		X
Інше (запишіть)	д/в	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи змінювало акціонерне товариство аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні) **ні**

З якої причини було змінено аудитора?

	Так (*)	Ні (*)
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови угоди з аудитором		X
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)	д/в	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності товариства в минулому році?

	Так (*)	Ні (*)
Ревізійна комісія (ревізор)		X
Наглядова рада		X

Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант		X
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)	д/в	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу?

	Так (*)	Ні (*)
З власні ініціативи		X
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)	д/в	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи отримувало ваше товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні) _____

**Залучення інвестицій та вдосконалення практики корпоративного управління
Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?**

	Так (*)	Ні (*)
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків		X
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше (запишіть)	д/в	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років*?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	
Не визначились	X

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились) **не визначились**

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? (так/ні) **ні**

Чи має товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні) **ні**

У разі наявності у акціонерного товариства кодексу

(принципів, правил) корпоративного управління

вказіть дату його прийняття:

яким органом управління прийнятий: _____ д/в

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні) **ні**

укажіть яким чином його оприлюднено: _____ д/в

Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання _____ д/в

кодексу корпоративного управління (принципів,

правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на

джерело розміщення їх тексту), відхилення та

причини такого відхилення протягом року

Звіт про корпоративне управління*

1. Вкажіть мету провадження діяльності фінансової установи.

2. Перелік власників істотної участі (у тому числі осіб, що здійснюють контроль за фінансовою установою) (для юридичних осіб зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичних осіб - прізвища, імена та по батькові), їх відповідність встановленим законодавством вимогам та зміну їх складу за рік.

3. Вкажіть факти порушення (або про відсутність таких фактів) членами наглядової ради та виконавчого органу фінансової установи внутрішніх правил, що призвело до заподіяння шкоди фінансовій установі або споживачам фінансових послуг.

4. Вкажіть про заходи впливу, застосовані протягом року органами державної влади до фінансової установи, у тому числі до членів її наглядової ради та виконавчого органу, або про відсутність таких заходів.

5. Вкажіть наявність у фінансової установи системи управління ризиками та її ключові характеристики або про відсутність такої системи.

6. Вкажіть інформацію щодо результатів функціонування протягом року системи внутрішнього аудиту (контролю), а також дані, зазначені в примітках до фінансової та консолідованої фінансової звітності відповідно до положень (стандартів) бухгалтерського обліку.

7. Вкажіть факти відчуження протягом року активів в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір, або про їх відсутність.

8. Вкажіть результати оцінки активів у разі їх купівлі-продажу протягом року в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір.

9. Вкажіть інформацію про операції з пов'язаними особами, в тому числі в межах однієї промислово-фінансової групи чи іншого об'єднання, проведені протягом року (така інформація не є комерційною таємницею), або про їх відсутність.

10. Вкажіть інформацію про використані рекомендації (вимоги) органів, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг, щодо аудиторського висновку.

11. Вкажіть інформацію про зовнішнього аудитора наглядової ради фінансової установи, призначеного протягом року (для юридичної особи зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичної особи - прізвище, ім'я та по батькові).

**12. Вкажіть інформацію про діяльність зовнішнього аудитора, зокрема:
загальний стаж аудиторської діяльності**

кількість років, протягом яких надає аудиторські послуги фінансовій установі

перелік інших аудиторських послуг, що надавалися фінансовій установі протягом року

випадки виникнення конфлікту інтересів та/або суміщення виконання функцій внутрішнього аудитора

ротацію аудиторів у фінансовій установі протягом останніх п'яти років

стягнення, застосовані до аудитора Аудиторською палатою України протягом року, та факти подання недостовірної звітності фінансової установи, що підтверджена аудиторським висновком, виявлені органами, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг.

13. Вкажіть інформацію щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, зокрема:

наявність механізму розгляду скарг

прізвище, ім'я та по батькові працівника фінансової установи, уповноваженого розглядати скарги

стан розгляду фінансовою установою протягом року скарг стосовно надання фінансових послуг (характер, кількість скарг, що надійшли, та кількість задоволених скарг)

наявність позовів до суду стосовно надання фінансових послуг фінансовою установою та результати їх розгляду.

* Заповнюється фінансовими установами, що утворені у формі акціонерних товариств.
Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.04.08 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХІV

Підприємство	Публічне акціонерне товариство "Хмельницьке шляхово-будівельне управління № 56"	Дата (рік, місяць, число) за ЄДРПОУ	коди		
			14	01	01
Територія		за КОАТУУ	6810100000		
Організаційно-правова форма господарювання	Акціонерне товариство	за КОПФГ	230		
Вид економічної діяльності	Будівництво доріг і автострад	за КВЕД	42.11		
Середня кількість працівників (1)	66				
Адреса, телефон:	29016, ., м. Хмельницький, вул. Західна Окружна, 1 (03822) 2-24-15				

Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма N 2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):
за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку
за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

**Баланс
(Звіт про фінансовий стан)**

На 31.12.2013

Форма № 1

Код за ДКУД

1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
1	2	3	4	5
I. Необоротні активи				
Нематеріальні активи	1000			
первісна вартість	1001			
накопичена амортизація	1002			
Незавершені капітальні інвестиції	1005			
Основні засоби	1010	3349	3332	3906
первісна вартість	1011	10954	11440	11090
знос	1012	7605	8108	7184
Інвестиційна нерухомість	1015			
Первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016			
Знос інвестиційної нерухомості	1017			
Довгострокові біологічні активи	1020			
Первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021			
Накопичена амортизація довгострокових біологічних активів	1022			
Довгострокові фінансові інвестиції:				
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030			
інші фінансові інвестиції	1035			
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040			
Відстрочені податкові активи	1045			
Гудвіл	1050			
Відстрочені аквізиційні витрати	1060			
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065			
Інші необоротні активи	1090			
Усього за розділом I	1095	3349	3332	3906
II. Оборотні активи				
Запаси	1100	4336	4406	4065
- виробничі запаси	1101	4178	4094	3958
- незавершене виробництво	1102	158	312	107
- готова продукція	1103			
- товари	1104			
Поточні біологічні активи	1110			
Депозити перестраховання	1115			
Векселі одержані	1120			

Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	1164	3666	737
Дебіторська заборгованість за розрахунками:				
за виданими авансами	1130		291	
з бюджетом	1135		4	
- у тому числі з податку на прибуток	1136			
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140			
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145			
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	20	101	26
Поточні фінансові інвестиції	1160			
Гроші та їх еквіваленти	1165	7	729	96
- готівка	1166			
- рахунки в банках	1167	7	729	96
Витрати майбутніх періодів	1170			
Частка перестраховика у страхових резервах	1180			
- в резервах довгострокових зобов'язань	1181			
- в резервах збитків або резервах належних виплат	1182			
- в резервах незароблених премій	1183			
- в інших страхових резервах	1184			
Інші оборотні активи	1190			
Усього за розділом II	1195	5527	9197	4924
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200			
Баланс	1300	8876	12529	8830
Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
1	2	3	4	5
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	4410	4410	4410
Капітал у дооцінках	1405			
Додатковий капітал	1410			1820
- емісійний дохід	1411			
- накопичені курсові різниці	1412			
Резервний капітал	1415			
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	-9970	-14639	-7237
Неоплачений капітал	1425			
Вилучений капітал	1430			
Інші резерви	1435			
Усього за розділом I	1495	-5560	-10229	-1007
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення				
Відстрочені податкові зобов'язання	1500			
Пенсійні зобов'язання	1505			
Довгострокові кредити банків	1510	7993	5784	5050
Інші довгострокові зобов'язання	1515			
Довгострокові забезпечення	1520			
- довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521			
Цільове фінансування	1525			
- благодійна допомога	1526			
Страхові резерви	1530			
- резерв довгострокових зобов'язань	1531			
- резерв збитків або резерв належних виплат	1532			
- резерв незароблених премій	1533			
- інші страхові резерви	1534			
Інвестиційні контракти	1535			
Призовий фонд	1540			
Резерв на виплату джек-поту	1545			
Усього за розділом II	1595	7993	5784	5050
III. Поточні зобов'язання і забезпечення				
Короткострокові кредити банків	1600			2557
Векселі видані	1605			
Поточна кредиторська заборгованість за:				
довгостроковими зобов'язаннями	1610			

товари, роботи, послуги	1615	2945	10059	2038
розрахунками з бюджетом	1620	45	35	29
- у тому числі з податку на прибуток	1621			
розрахунками зі страхування	1625	19		32
розрахунками з оплати праці	1630	154	38	61
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635		384	
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640			
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645			
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650			
Поточні забезпечення	1660		1321	
Доходи майбутніх періодів	1665			
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670			
Інші поточні зобов'язання	1690	3280	5137	70
Усього за розділом III	1695	6443	16974	4787
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700			
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800			
Баланс	1900	8876	12529	8830

(1) Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.

Примітки:

д/н

Керівник

Волосінчук Максим Михайлович

Головний бухгалтер

Навроцька Леоніда Володимирівна

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.04.08 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІV

Стор. 1

Підприємство

Публічне акціонерне товариство "Хмельницьке шляхово-будівельне управління № 56"
найменування

Дата (рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

коди		
14	01	01
03448860		

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)

За 2013 р.
Форма № 2

Код за ДКУД 1801003

I. Фінансові результати

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	12328	6579
Чисті зароблені страхові премії	2010	0	0
Премії підписані, валова сума	2011		
Премії, передані у перестраховання	2012		
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013		
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014		
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(11692)	(6796)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070		
Валовий:			
прибуток	2090	636	
збиток	2095		(217)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105		
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110		
- зміна інших страхових резервів, валова сума	2111		
- зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112		
Інші операційні доходи	2120	704	69
- дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121		
- дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122		
Адміністративні витрати	2130	(1163)	(1018)
Витрати на збут	2150		
Інші операційні витрати	2180	(3430)	(205)
- витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181		
- витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182		
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190		
збиток	2195	(3253)	(1371)
Дохід від участі в капіталі	2200		
Інші фінансові доходи	2220	4	
Інші доходи	2240		333
- дохід від благодійної допомоги	2241		
Фінансові витрати	2250	(1369)	(3075)
Втрати від участі в капіталі	2255		
Інші витрати	2270	(51)	
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275		
Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290		
збиток	2295	(4669)	(4113)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300		
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305		
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350		
збиток	2355	(4669)	(4113)

II. Сукупний дохід

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період
--------	-----	-------------------	-----------------------

	рядка		попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400		
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405		
Накопичені курсові різниці	2410		
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415		
Інший сукупний дохід	2445		
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	0	0
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455		
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	0	0
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	-4669	-4113

III. Елементи операційних витрат

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	12009	4680
Витрати на оплату праці	2505	1308	1361
Відрахування на соціальні заходи	2510	485	495
Амортизація	2515	448	487
Інші операційні витрати	2520	3909	1034
Разом	2550	18159	8057

IV. Розрахунок показників прибутковості акцій

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	88190450	88190450
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	88190450	88190450
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-0,0529	-0,0466
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-0,0529	-0,0466
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0	

Примітки:
д/н

Керівник

Волосінчук Максим Михайлович

Головний бухгалтер

Навроцька Леоніда Володимирівна

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.04.08 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХІV

Стор. 1

Підприємство

Публічне акціонерне товариство "Хмельницьке шляхово-будівельне управління № 56"
найменування

Дата (рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

коди		
14	01	01
03448860		

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)

За 2013 р.

Форма № 3

Код за ДКУД

1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	12245	7631
Повернення податків і зборів	3005		
у тому числі податку на додану вартість	3006		
Цільового фінансування	3010		
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011		
Надходження авансів від покупців і замовників	3015		
Надходження від повернення авансів	3020	4332	9
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025		
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035		
Надходження від операційної оренди	3040		
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045		
Надходження від страхових премій	3050		
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055		
Інші надходження	3095	753	15
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	5786	5468
Праці	3105	(1398)	(1108)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(598)	(551)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(418)	(349)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(1)	(2)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(259)	(151)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118		
Витрачання на оплату авансів	3135		
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(5595)	
Витрачання на оплату цільових внесків	3145		
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150		
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155		
Інші витрачання	3190	(71)	(96)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	3464	83
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200		
необоротних активів	3205		83
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	4	
дивідендів	3220		
Надходження від деривативів	3225		
Надходження від погашення позик	3230		
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235		
Інші надходження	3250		
Витрачання на придбання:			
фінансових інвестицій	3255		
необоротних активів	3260		
Виплати за деривативами	3270		
Витрачання на надання позик	3275		
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої	3280		

господарської одиниці			
Інші платежі	3290		
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	4	83
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від:			
Власного капіталу	3300		
Отримання позик	3305	1328	
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310		
Інші надходження	3340		
Витрачання на:			
Викуп власних акцій	3345		
Погашення позик	3350	3718	
Сплату дивідендів	3355		
Витрачання на сплату відсотків	3360		
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365		
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370		
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375		
Інші платежі	3390	(356)	(255)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	-2746	-255
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	722	-89
Залишок коштів на початок року	3405	7	96
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410		
Залишок коштів на кінець року	3415	729	7

Примітки:
д/н

Керівник

Волосінчук Максим Михайлович

Головний бухгалтер

Навроцька Леоніда Володимирівна

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.04.08 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІV

Стор. 1

Підприємство

Публічне акціонерне товариство "Хмельницьке шляхово-будівельне управління № 56"
найменування

Дата (рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

коди		
14	01	01
03448860		

Звіт про рух грошових коштів (за непрямим методом)За 2013 р.
Форма № 3-н

Код за ДКУД 1801006

Стаття	Код рядка	За звітний період		За аналогічний період попереднього року	
		надходження	видаток	надходження	видаток
1	2	3	4	5	6
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності					
Прибуток (збиток) від звичайної діяльності до оподаткування	3500				
Коригування на:					
амортизацію необоротних активів	3505		X		X
збільшення (зменшення) забезпечень	3510				
збиток (прибуток) від нереалізованих курсових різниць	3515				
збиток (прибуток) від неопераційної діяльності та інших негрошових операцій	3520				
Прибуток (збиток) від участі в капіталі	3521				
Зміна вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю, та дохід (витрати) від первісного визнання	3522				
Збиток (прибуток) від реалізації необоротних активів, утримуваних для продажу та груп вибуття	3523				
Збиток (прибуток) від реалізації фінансових інвестицій	3524				
Зменшення (відновлення) корисності необоротних активів	3526				
Фінансові витрати	3540	X		X	
Зменшення (збільшення) оборотних активів	3550				
- збільшення (зменшення) запасів	3551				
- збільшення (зменшення) поточних біологічних активів	3552				
- збільшення (зменшення) дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги	3553				
- зменшення (збільшення) іншої поточної дебіторської заборгованості	3554				
- зменшення (збільшення) витрат майбутніх періодів	3556				
- зменшення (збільшення) інших оборотних активів	3557				
Збільшення (зменшення) поточних зобов'язань	3560				
- збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за товари, роботи, послуги	3561				
- збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з бюджетом	3562				
- збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками зі страхування	3563				
- збільшення (зменшення) поточної	3564				

кредиторської заборгованості за розрахунками з оплати праці					
- збільшення (зменшення) доходів майбутніх періодів	3566				
- збільшення (зменшення) інших поточних зобов'язань	3567				
Грошові кошти від операційної діяльності	3570				
Сплачений податок на прибуток	3580	X		X	
Сплачені відсотки	3585	X		X	
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195				
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності					
Надходження від реалізації:					
фінансових інвестицій	3200		X		X
необоротних активів	3205		X		X
Надходження від отриманих:					
відсотків	3215		X		X
дивідендів	3220		X		X
Надходження від деривативів	3225		X		X
Надходження від погашення позик	3230				
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235				
Інші надходження	3250		X		X
Витрачання на придбання:					
фінансових інвестицій	3255	X		X	
необоротних активів	3260	X		X	
Виплати за деривативами	3270	X		X	
Витрачання на надання позик	3275		X		X
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280		X		X
Інші платежі	3290	X		X	
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295				
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності					
Надходження від:					
Власного капіталу	3300		X		X
Отримання позик	3305		X		X
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310		X		X
Інші надходження	3340		X		X
Витрачання на:					
Викуп власних акцій	3345	X		X	
Погашення позик	3350	X		X	
Сплату дивідендів	3355	X		X	
Сплату відсотків	3360	X		X	
Сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	X		X	
Придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	X		X	
Виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	X		X	
Інші платежі	3390	X		X	
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395				
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400				
Залишок коштів на початок року	3405		X		X
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410				
Залишок коштів на кінець року	3415				

Примітки:
д/н

Керівник

Волосінчук Максим Михайлович

Головний бухгалтер
Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.04.08 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХІV

Навроцька Леоніда Володимирівна
Стор. 1

Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220								0
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225								0
Внески учасників:									
Внески до капіталу	4240								0
Погашення заборгованості з капіталу	4245								0
Вилучення капіталу:									
Викуп акцій (часток)	4260								0
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265								0
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270								0
Вилучення частки в капіталі	4275								0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280								0
Інші зміни в капіталі	4290								0
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291								0
Разом змін у капіталі	4295	0	0	0	0	(4669)	0	0	(4669)
Залишок на кінець року	4300	4410	0	0	0	(14639)	0	0	(10229)

Примітки:
д/н

Керівник

Волосінчук Максим Михайлович

Головний бухгалтер

Навроцька Леоніда Володимирівна

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.04.08 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІV

Стор. 1

Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (примітки)

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"ХМЕЛЬНИЦЬКЕ ШЛЯХОВО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ №56"

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
ЗА 2013 РІК

1. Загальна інформація

Публічне акціонерне товариство «Хмельницьке шляхово-будівельне управління № 56» засноване відповідно до Наказу міністерства транспорту України № 325 від 27.06.1994 року шляхом перетворення державного підприємства «Хмельницького ШБУ – 56» у Відкрите акціонерне товариство відповідно до Указу Президента України «Про корпоратизацію підприємств» від 15.06.1993 р. Зареєстровано в Хмельницькій міській раді 3 січня 1995 р.; свідоцтво №03448860. Місцезнаходження емітента: м. Хмельницький, вул. Західна Окружна, 1, тел. (03822) 2-21-35. Підприємство зареєстроване Виконавчим комітетом хмельницької міської ради 29.06.1994 р. за №1673120000000056. Нова редакція статуту ПАТ «Хмельницьке шляхово-будівельне управління №56» затверджена на загальних зборах акціонерів протоколом №1 від 29.04.2011 р.

Предметом діяльності товариства є:

будівництво доріг, аеродромів та улаштування поверхні спортивних споруд;
добування глини та каоліну;
будівництво будівель;
роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах без переваги продовольчого асортименту;
функціонування інфраструктури автомобільного та міського транспорту;
інші види оптової торгівлі;
інші види діяльності згідно з чинним законодавством.

2. Основа надання інформації

Товариство визначило дату переходу на МСФЗ – 1 січня 2012 р.

За всі звітні періоди, закінчуючи роком, що завершився 31 грудня 2011 р., Товариство здійснювало підготовку, складання та подання фінансової звітності відповідно до національних Положень (стандартів) бухгалтерського обліку. Ця фінансова звітність є фінансовою звітністю, складеною відповідно до МСФЗ.

Основою надання фінансової звітності є чинні міжнародні стандарти фінансової звітності (МСФЗ), міжнародні стандарти бухгалтерського обліку (МСБО) та тлумачення, розроблені Комітетом з тлумачень міжнародної фінансової звітності.

Фінансова звітність складена на основі достовірності подання, безперервності діяльності, розгорнутого подання активів та зобов'язань, нарахування, періодичності та послідовності в поданні.

Функціональною валютою фінансової звітності є гривня.

Звітність складена в тисячах гривень.

Повний комплект фінансової звітності товариства охоплює такі звіти:

Баланс станом на 31.12.2013 р.

Звіт про фінансові результати за 2013 р.;

Звіт про рух грошових коштів за 2013 р.;

Звіт про власний капітал за 2013 р.;

Примітки до річної фінансової звітності за 2013 р.

3. Опис обраної облікової політики

При підготовці фінансової звітності Підприємство робить оцінки та припу-щення, які мають вплив на визначення суми активів та зобов'язань, визначення доходів та витрат звітного періоду, розкриття умовних активів та зобов'язань на дату підготовки фінансової звітності, ґрунтуючись на МСФЗ, МСБО та тлума-ченнях, розроблених Комітетом з тлумачень міжнародної фінансової звітності. Фактичні результати можуть відрізнятися від таких оцінок.

Функціональною валютою фінансової звітності Підприємства є українська гривня.

Визнання та оцінка фінансових інструментів

Підприємство визнає фінансовий актив або фінансове зобов'язання у балансі, коли і тільки коли воно стає стороною контрактних положень щодо фінансового інструмента. Операції з придбання або продажу фінансових інструментів визна-ються із застосуванням обліку за датою розрахунку.

Підприємство визнає такі категорії фінансових інструментів: фінансовий актив, доступний для продажу,

інвестиції, утримувані до погашення, дебіторська заборгованість, фінансові зобов'язання, оцінені за амортизованою вартістю - кредити банків.

Під час первісного визнання фінансового активу або фінансового зобов'язання Підприємство оцінює їх за їхньою справедливою вартістю плюс операційні витрати, які безпосередньо належить до придбання або випуску фінансового активу чи фінансового зобов'язання.

Грошові кошти та їхні еквіваленти

Грошові кошти складаються з готівки в касі та рахунків у банках.

Дебіторська заборгованість

Дебіторська заборгованість, визнається як фінансові активи (за винятком дебіторської заборгованості, за якою не очікується отримання грошових коштів або фінансових інструментів, за розрахунками з операційної оренди та за розрахунками з бюджетом) та первісно оцінюється за справедливою вартістю плюс відповідні витрати на проведення операцій. Після первісного визнання дебіторська заборгованість оцінюється за амортизованою собівартістю, із застосуванням ме-тоду ефективного відсотка. Якщо є об'єктивне свідчення того, що відбувся збиток від зменшення корисності, балансова вартість активу зменшується на суму таких збитків із застосуванням рахунку резервів.

Резерв на покриття збитків від зменшення корисності визначається як різниця між балансовою вартістю та теперішньою вартістю очікуваних майбутніх грошових потоків. Визначення суми резерву на покриття збитків від зменшення корисності відбувається на основі аналізу дебіторів та відображає суму, яка, на думку керівництва, достатня для покриття понесених збитків. Для фінансових активів, які є істотними, резерви створюються на основі індивідуальної оцінки окремих дебіторів, для фінансових активів, суми яких індивідуально не є істотними - на основі групової оцінки. Фактори, які Підприємство розглядає при визначенні того, чи є у нього об'єктивні свідчення наявності збитків від зменшення корисності, включають інформацію про тенденції непогашеній заборгованості у строк, ліквідність, платоспроможність боржника. Для групи дебіторів такими факторами є негативні зміни у стані платажів позичальників у групі, та-ких як збільшення кількості прострочених платежів; негативні економічні умови у галузі або географічному регіоні.

Сума збитків визнається у прибутку чи збитку. Якщо в наступному періоді сума збитку від зменшення корисності зменшується і це зменшення може бути об'єктивно пов'язаним з подією, яка відбувається після визнання зменшення ко-рисності, то попередньо визнаний збиток від зменшення корисності сторнується за рахунок коригування резервів. Сума сторнування визнається у прибутку чи збитку. У разі неможливості повернення дебіторської заборгованості вона списується за рахунок створеного резерву на покриття збитків від зменшення корисності.

Фінансові активи, доступні для продажу

До фінансових активів доступних для продажу, Підприємство відносить інвестиції в акції, якщо відсоток володіння менш 20%. Після первісного виз-нання Підприємство оцінює їх за справедливою вартістю.

Результати від зміни справедливої вартості доступного для продажу фінансового активу визнаються прямо у власному капіталі з відображенням у звіті про зміни у власному капіталі, за винятком збитків від зменшення корисності та збитків від іноземної валюти, доки визнання фінансового активу не буде припинено, коли кумулятивний прибу-ток або збиток, визнаний раніше у власному капіталі, слід визнавати у прибутку чи збитку.

Якщо існує об'єктивне свідчення зменшення корисності фінансового активу, доступного для продажу, сума кумулятивного збитку виключається з власного капіталу и визнається у прибутку чи збитку. Неринкові акції, справедливу вар-тість яких неможливо визначити, обліковуються за собівартістю, за вирахуван-ням збитків від знецінення, якщо вони є.

Фінансові активи, утримувані до погашення

До фінансових активів, утримуваних до погашення, Підприємство відносить облігації та векселі, що їх Підприємство має реальний намір та здатність утриму-вати до погашення. Після первісного визнання Підприємство оцінює їх за амортизованою собівартістю, застосовуючи метод ефективного відсотка, за вираху-ванням збитків від знецінення, якщо вони є.

Фінансові зобов'язання (кредити банків)

Первісно кредити банків визнаються за справедливою вартістю, яка дорівнює сумі надходжень мінус витрати на проведення операції. У подальшому суми фінансових зобов'язань відображаються за амортизованою вартістю за методом ефективної ставки відсотку, та будь-яка різниця між чистими надходженнями та вартістю погашення визнається у прибутках чи збитках протягом періоду дії за-позичень із використанням ефективної ставки відсотка.

Згортання фінансових активів та зобов'язань

Фінансові активи та зобов'язання згортаються, якщо Підприємство має юри-дичне право здійснювати залік визнаних у балансі сум і має намір або зробити взаємозалік, або реалізувати актив та виконати зобов'язання

одночасно

Основні засоби

Підприємство визнає матеріальний об'єкт основним засобом, якщо він утримується з метою використання їх у процесі своєї діяльності, надання послуг, або для здійснення адміністративних і соціально-культурних функцій, очікуваний строк корисного використання (експлуатації) яких більше одного року та вартість яких більше 2500 грн.

Первісно Підприємство оцінює основні засоби за собівартістю. Розглянувши доречність застосування будь-якого з виключень, передбачених МСФЗ 1, щодо ретроспективного застосування, керівництво вирішило застосувати справедливую вартість або переоцінку як доцільну собівартість основних засобів.

У подальшому основні засоби оцінюються за їх собівартістю мінус будь-яка накопичена амортизація та будь-які накопичені збитки від зменшення корисності. Сума накопиченої амортизації на дату переоцінки виключається з валової балансової вартості активу та чистої суми, перерахованої до переоціненої суми активу. Дооцінка, яка входить до складу власного капіталу, переноситься до нерозподіленого прибутку, коли припиняється визнання відповідного активу.

Подальші витрати

Підприємство не визнає в балансовій вартості об'єкта основних засобів витрати на щоденне обслуговування, ремонт та технічне обслуговування об'єкта. Ці витрати визнаються в прибутку чи збитку, коли вони понесені. В балансовій вартості об'єкта основних засобів визнаються такі подальші витрати, які задовольняють критеріям визнання активу.

Амортизація основних засобів

Амортизація нараховується прямолінійним методом. Капітальні вкладення в орендовані приміщення амортизуються протягом терміну їх корисного використання. Амортизацію активу починають, коли він стає придатним для використання. Амортизацію активу припиняють на одну з двох дат, яка відбувається раніше: на дату, з якої актив класифікують як утримуваний для продажу, або на дату, з якої припиняють визнання активу.

Нематеріальні активи

Нематеріальні активи оцінюються за собівартістю за вирахуванням будь-якої накопиченої амортизації та будь-яких накопичених збитків від зменшення корисності. Амортизація нематеріальних активів здійснюється із застосуванням прямолінійного методу. Нематеріальні активи, які виникають у результаті договірних або інших юридичних прав, амортизуються протягом терміну чинності цих прав.

Зменшення корисності основних засобів та нематеріальних активів

На кожну звітну дату Підприємство оцінює, чи є якась ознака того, що корисність активу може зменшитися. Підприємство зменшує балансову вартість активу до суми його очікуваного відшкодування, якщо і тільки якщо сума очікуваного відшкодування активу менша від його балансової вартості. Таке зменшення негайно визнається в прибутках чи збитках, якщо актив не обліковують за переоціненою вартістю згідно з МСБО 16. Збиток від зменшення корисності, визнаний для активу (за винятком гудволу) в попередніх періодах, Підприємство сторнує, якщо і тільки якщо змінилися попередні оцінки, застосовані для визначення суми очікуваного відшкодування. Після визнання збитку від зменшення корисності амортизація основних засобів коригується в майбутніх періодах з метою розподілення переглянутої балансової вартості необоротного активу на систематичній основі протягом строку корисного використання.

Інвестиційна нерухомість

До інвестиційної нерухомості Підприємство відносить будівлі, приміщення або частини будівель, утримувані з метою отримання орендних платежів, а не для використання у наданні послуг чи для адміністративних цілей або продажу в звичайному ході діяльності. Якщо будівлі включають одну частку, яка утримується з метою отримання орендної плати та другу частку для використання у процесі діяльності Підприємства або для адміністративних цілей, в бухгалтерському обліку такі частини об'єкту нерухомості оцінюються та відображаються окремо, якщо вони можуть бути продані окремо. Інвестиційна нерухомість первісно оцінюється за собівартістю, включаючи витрати на операцію. Оцінка після визнання здійснюється на основі моделі справедливої вартості. Прибуток або збиток від зміни в справедливій вартості інвестиційної нерухомості визнається в прибутку або збитку. Амортизація на такі активи не нараховується.

Довгострокові необоротні активи, призначені для продажу Підприємство класифікує необоротний актив як утримуваний для продажу, якщо його балансова вартість буде в основному відшкодовуватися шляхом операції продажу, а не поточного використання. Необоротні активи, утримувані для продажу, оцінюються, і відображаються в бухгалтерському обліку за найменшою з двох величин: балансовою або справедливою вартістю з вирахуванням витрат на операції, пов'язані з продажем. Амортизація на такі активи не нараховується. Збиток від зменшення корисності при первісному чи подальшому списанні активу до

справедливої вартості за вирахуванням витрат на продаж визнається у звіті про фінансові результати.

Оренда

Фінансова оренда - це оренда, за якою передаються в основному всі ризики та винагороди, пов'язані з правом власності на актив. Підприємство як орендар на початку строку оренди визнає фінансову оренду як активи та зобов'язання за сумами, що дорівнюють справедливій вартості орендованого майна на початок оренди або (якщо вони менші за справедливу вартість) за теперішньою вартістю мінімальних орендних платежів. Мінімальні орендні платежі розподіляються між фінансовими витратами та зменшенням непогашених зобов'язань. Фінансові витрати розподіляються на кожен період таким чином, щоб забезпечити сталу періодичну ставку відсотка на залишок зобов'язань. Непередбачені орендні платежі відображаються як витрати в тих періодах, у яких вони були понесені. Політика нарахування амортизації на орендовані активи, що амортизуються, узгоджена із стандартною політикою Підприємства щодо подібних активів. Оренда активів, за якою ризики та винагороди, пов'язані з правом власності на актив, фактично залишаються в орендодавця, класифікується як операційна оренда. Орендні платежі за угодою про операційну оренду визнаються як витрати на прямолінійній основі протягом строку оренди. Дохід від оренди за угодами про операційну оренду Підприємство визнає на прямолінійній основі протягом строку оренди. Затрати, включаючи амортизацію, понесені при отриманні доходу від оренди, визнаються як витрати.

Податки на прибуток

Витрати з податку на прибуток являють собою суму витрат з поточного та відстроченого податків. Поточний податок визначається як сума податків на прибуток, що підлягають сплаті (відшкодуванню) щодо оподаткованого прибутку (збитку) за звітний період. Поточні витрати Підприємства за податками розраховуються з використанням податкових, ставок, чинних (або в основному чинних) на дату балансу. Відстрочений податок розраховується за балансовим методом обліку зобов'язань та являє собою податкові активи або зобов'язання, що виникають у результаті тимчасових різниць між балансовою вартістю активу чи зобов'язання в балансі та їх податковою базою. Відстрочені податкові зобов'язання визнаються, як правило, щодо всіх тимчасових різниць, що підлягають оподаткуванню. Відстрочені податкові активи визнаються з урахуванням імовірності наявності в майбутньому оподатковуваного прибутку, за рахунок якого можуть бути використані тимчасові різниці, що підлягають вирахуванню. Балансова вартість відстрочених податкових активів переглядається на кожен дату й зменшується в тій мірі, у якій більше не існує ймовірності того, що буде отриманий оподаткований прибуток, достатній, щоб дозволити використати вигоду від відстроченого податкового активу повністю або частково. Відстрочений податок розраховується за податковими ставками, які, як очікується, будуть застосовуватися в періоді реалізації відповідних активів або зобов'язань. Підприємство визнає поточні та відстрочені податки як витрати або дохід і включає в прибуток або збиток за звітний період, окрім випадків, коли податки виникають від операцій або подій, які визнаються прямо у власному капіталі або від об'єднання бізнесу. Підприємство визнає поточні та відстрочені податки у капіталі, якщо податок належить до статей, які відображено безпосередньо у власному капіталі в тому самому чи в іншому періоді.

Забезпечення

Забезпечення визнаються, коли Підприємство має теперішню заборгованість (юридичну або конструктивну) внаслідок минулої події, існує ймовірність (тобто більше можливо, ніж неможливо), що погашення зобов'язання вимагатиме вибуття ресурсів, котрі втілюють у собі економічні вигоди, і можна достовірно оцінити суму зобов'язання.

Виплати працівникам

Підприємство визнає короткострокові виплати працівникам як витрати та як зобов'язання після вирахування будь-якої вже сплаченої суми. Підприємство визнає очікувану вартість короткострокових виплат працівникам за відсутність як забезпечення відпусток - під час надання працівниками послуг, які збільшують їхні права на майбутні виплати відпускних.

Пенсійні зобов'язання

Відповідно до українського законодавства, Підприємство утримує внески із заробітної плати працівників до Державного пенсійного фонду. Поточні внески розраховуються як процентні відрахування із поточних нарахувань заробітної платні, такі витрати відображаються у періоді, в якому були надані працівниками послуги, що надають їм право на одержання внесків, та зароблена відповідна заробітна платня.

Доходи та витрати

Доходи та витрати визнаються за методом нарахування. Дохід від надання послуг відображається в момент виникнення незалежно від дати надходження коштів і визначається, виходячи із ступеня завершеності операції з надання послуг на дату балансу.

Дивіденди визнаються доходом, коли встановлено право на отримання виплати.

Витрати, понесені у зв'язку з отриманням доходу, визнаються у тому ж періоді, що й відповідні доходи.

Витрати за позиками

Витрати за позиками, які не є часткою фінансового інструменту та не капіталізуються як частина собівартості активів, визнаються як витрати періоду. Підприємство капіталізує витрати на позики, які безпосередньо відносяться до придбання, будівництва або виробництва кваліфікованого активу, як частина собівартості цього активу.

Операції з іноземною валютою

Операції в іноземній валюті обліковуються в українських гривнях за офіційним курсом обміну Національного банку України на дату проведення операцій.

Монетарні активи та зобов'язання, виражені в іноземних валютах, перераховуються в гривню за відповідними курсами обміну НБУ на дату балансу. Немонетарні статті, які оцінюються за історичною собівартістю в іноземною валюті, відображаються за курсом на дату операції, немонетарні статті, які оцінюються за справедливою вартістю в іноземній валюті, відображаються за курсом на дату визначення справедливої вартості. Курсові різниці, що виникли при перерахунку за монетарними статтями, визнаються в прибутку або збитку в тому періоді, у якому вони виникають.

Умовні зобов'язання та активи.

Підприємство не визнає умовні зобов'язання. Інформація про умовне зобов'язання розкривається, якщо можливість вибуття ресурсів, які втілюють у собі економічні вигоди, не є віддаленою. Підприємство не визнає умовні активи. Стисла інформація про умовний актив розкривається, коли надходження еконо-мічних вигод є ймовірним.

Прийняття нових стандартів

При складанні фінансової звітності Підприємство застосувало всі нові і змінені стандарти й інтерпретації, затверджені РМСБО та КМТФЗ, які належать до його операцій і які набули чинності на 31 грудня 2013 року, у тому МСБО 1 «По-дання фінансової звітності» у новій редакції.

Керівник

Волосінчук М.М.

Головний бухгалтер

Навроцька Л.В.